|  |  |
| --- | --- |
| תיק רמ"י מס' |       |
| תאריך: |       |

לכבוד

רשות מקרקעי ישראל

|  |  |
| --- | --- |
|       |  |
|       | (להלן הרשות) |

א.ג.נ.,

**הצהרה על היעדר חריגות בנייה בבקשה להעברת זכויות**

(נספח ה' לנוהל 36.21)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| אנו הח"מ: המוכרים – מעבירי הזכויות בנכס הידוע  |  (כגוש       חלקה       ) | ברח' |       |
| בית מס' |       | דירה מס' |      | בישוב |       | (להלן הנכס המועבר), |
| מצהירים בזאת כדלקמן: |
| אין כל חריגות (חריגות בנייה, חריגות משטח המגרש וכו') מתנאי חוזה החכירה מיום  |        |
| שחתמנו עם הרשות, לגבי הנכס המועבר.  |
| ידוע לנו כי הרשות נתנה הסכמתה להעברת הזכויות בנכס המועבר, בין היתר, בהסתמך על הצהרתנו זו. |
| ולראיה באנו על החתום ביום  |       . |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **שם** | **ת.ז** | **חתימה** |
|       |       |  |
|       |       |  |
|       |       |  |

###### אישור חתימות

הנני לאשר כי הנ"ל חתמו בפני לאחר שזוהו על – ידי.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|       |  |       |  |  |
| שם | תפקיד/עו"ד | חתימה |

התחייבות

אנו הח"מ: הקונים – מקבלי הזכויות של הנכס המועבר, קראנו את הצהרת המוכרים הנ"ל, אנו מתחייבים
כי במידה ויתגלו חריגות (חריגות בנייה, חריגות משטח המגרש, שימושים חורגים וכו') מתנאי חוזה החכירה

של המוכרים עם הרשות ביחס לנכס המועבר, אנו נשלם לרשות לפי דרישתו את כל ההוצאות והתשלומים

הנובעים מכך בהתאם לחוזה החכירה הנ"ל. ידוע לנו כי בהסתמך על התחייבויותינו הנ"ל, בין היתר, נתנה הרשות את הסכמתה להעברת הזכויות בנכס, מהמוכרים אלינו.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **שם** | **ת.ז** | **חתימה** |
|       |       |  |
|       |       |  |
|       |       |  |

##### אישור חתימות

הנני לאשר כי הנ"ל חתמו בפני לאחר שזוהו על – ידי.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|       |  |       |  |  |
| שם | תפקיד/עו"ד | חתימה |